

RFP: Пошук Керуючої Компанії для Проекту Інвестицій у Видобуток «Лабрадориту»

ТОВ “Лімітід Груп”, яка володіє та керує родовищем ексклюзивного каменю (лабродоритів) Сліпчицьке-1, що знаходиться в Черняхівському районі Житомирської області, у селі Сліпчиці, оголошує пошук керуючої компанії для свого інвестиційного проекту.

- Родовище має великий потенціал, оскільки воно включає значні запаси преміального каменю «Лабрадорит», який широко використовується в будівництві, ландшафтному дизайні та інших сферах. Розташоване в зручному місці з прекрасними транспортними зв'язками, родовище надає переваги для експортних операцій.
- Наша компанія уже отримала всі необхідні дозволи та ліцензії на видобуток, що значно скорочує час на проведення попередніх робіт.
- На сьогоднішній день ми активно шукаємо досвідчену керуючу компанію, що спеціалізується на видобутку та продажу каменю та залученні інвестицій. Нашою метою є нарощування обсягів видобутку та продажу, а також залучення інвестицій для подальшого розвитку та модернізації нашого родовища.

Ми пропонуємо привабливі умови співпраці для потенційного партнера, включаючи частку в прибутку від видобутку та продажу нашого продукту. Ми раді обговорити деталі та можливості нашої спільної співпраці.

Наші очікування від партнера-керуючої компанії включають:

1. **Залучення інвестицій:** Виявлення, оцінка та залучення стратегічних та фінансових інвесторів, заінтересованих у довгостроковому інвестуванні в сектор видобутку каменю. Завдання охоплює підготовку та подачу інвестиційних пропозицій, переговори з потенційними інвесторами та укладання угод.
2. **Управління проектом:** Керування всіма етапами проекту, від добування каменю до його продажу. Від керуючої компанії вимагається контроль за виконанням проекту, відстеження прогресу і забезпечення його узгодженості з встановленими цілями та часовими рамками.
3. **Розробка та виконання бізнес-плану:** Створення та впровадження бізнес-плану, який оптимізує наші дії та підвищує прибутковість. Бізнес-план має містити стратегії щодо покращення ефективності видобутку, нарощування продажів та підсилення нашого бренду на ринку.
4. **Підвищення ефективності:** Виявлення та впровадження заходів щодо підвищення ефективності наших операцій, включаючи оптимізацію процесів видобутку, покращення якості продукції та зниження витрат.
5. **Відповідність законодавству:** Забезпечення повної відповідності наших дій законодавству, зокрема дотримання екологічних стандартів та норм безпеки.
6. **Фінансовий контроль та звітність:** Впровадження системи фінансового обліку, контроль бюджету, підготовка та представлення періодичних фінансових звітів.

Ми очікуємо від партнера-керуючої компанії глибокого розуміння наших цілей та готовності працювати в тісній співпраці з нами для їх досягнення.

Вимоги до потенційної керуючої компанії обмежуються наступними ключовими параметрами:

1. **Досвід у добувній промисловості:** Керуюча компанія повинна мати значний досвід у галузі видобувної промисловості, надавати перевагу спеціалізації на добуванні каменю. Перевага надається компаніям, які мають досвід роботи з проектами подібного розмаху та складності.
 2. **Попередні досягнення:** Ми хочемо бачити докази попереднього успіху в управлінні подібними проектами, включаючи успішне залучення інвестицій, підвищення ефективності операцій та досягнення встановлених фінансових цілей.
 3. **Знання ринку:** Очікується, що керуюча компанія буде мати глибоке розуміння ринку видобувного каменю, включаючи ключових учасників, конкурентів, споживачів і ринкові тенденції.
 4. **Досвід у залученні інвестицій:** Керівна компанія повинна мати досвід та навички у пошуку та залученні інвестицій, а також веденні переговорів та укладанні угод з інвесторами.
 5. **Навички управління проектами:** Потрібно, щоб керуюча компанія мала сильні навички управління проектами, які включають планування, координацію, контроль виконання та управління ризиками.
 6. **Фінансові навички:** Очікується, що керуюча компанія володіє вміннями в області фінансового аналізу, бюджетування, контролю та звітності.
 7. **Законодавча відповідність:** Потенційна керуюча компанія повинна бути в курсі всіх актуальних законодавчих актів та регулятивних вимог у галузі, а також забезпечувати повну відповідність всіх наших операцій цим вимогам.
 8. **Етичність та прозорість:** Ми очікуємо, що керуюча компанія виступатиме етично, чесно та прозоро, виявлятиме професіоналізм та повагу до наших цінностей та очікувань
-

Ми очікуємо, що керуюча компанія надаватиме такі послуги:

1. **Розробка та виконання інвестиційного плану:** Керуюча компанія має розробити та впровадити інвестиційний план, який відповідає нашим довгостроковим цілям та стратегіям розвитку.
2. **Пошук та залучення інвесторів:** Очікується, що керуюча компанія активно займатиметься пошуком та залученням інвесторів, які зацікавлені та здатні інвестувати в наш проект. Це включає ведення переговорів і укладання угод з інвесторами.
3. **Управління проектом:** Керуюча компанія буде відповідальна за управління всіма аспектами проекту, включаючи планування, контроль за виконанням задач і управління ризиками.

4. **Оптимізація процесів:** Керуюча компанія має намір оптимізувати процеси, пов'язані з видобутком та продажем каменю, з метою підвищення ефективності та збільшення прибутку.
5. **Фінансовий контроль та звітність:** Керуюча компанія має контролювати фінанси проекту, включаючи бюджетування, ведення обліку витрат, а також підготовку та подання періодичних фінансових звітів.
6. **Дотримання законодавства:** Керуюча компанія має забезпечити, що всі наші дії та операції відповідають законодавству, включаючи екологічні норми та вимоги щодо безпеки. Це включає постійне відстеження змін у законодавстві та своєчасне внесення відповідних змін у наші процеси.
7. **Контроль якості:** Керуюча компанія повинна контролювати якість нашої продукції, забезпечуючи відповідність продуктів видобутку високим стандартам. Це включає
8. **Регулярний контроль і оцінку:** Оцінка якості каменю на всіх етапах його видобутку і обробки.
9. **Маркетинг та продажі:** Керівна компанія повинна розробити та виконати стратегію маркетингу та продажів, щоб збільшити ринкову присутність та прибутковість нашого продукту.

Ці послуги відіграють ключову роль в успішному веденні нашого бізнесу, і ми сподіваємось на вашу повну підтримку та співпрацю у цих напрямках.

З повагою Михайловський Д.А.
Директор ТОВ «Лімітід Груп»

- **Phone**
+380503570713
- **Email**
limitidgroup@gmail.com
- **Address**
[08001 м.Макарів, вул.Ярослава Мудрого 63/Б](#)